

# NATÜRLICH GUT

HEUTE SCHON AN MORGEN DENKEN

## TOP-THEMA

Beitrag zu mehr  
Nachhaltigkeit



AUS- UND WEITERBILDUNG

REFERENZBERICHT: FASSADENSANIERUNG

WÄRMEBILDKAMERAS IM EINSATZ

Ausgabe 1-2022



Haico Böhmer, Geschäftsführer

Liebe Leserinnen, liebe Leser,

mit dieser Ausgabe von „Natürlich gut“ blicken wir auf außergewöhnliche Förderprogramme, ein spannendes Fassadenprojekt, wir zeigen Vorteile der Wärmepumpentechnik und berichten zum Thema Nachhaltigkeit sowie über Trends in der Innenraumgestaltung.

Vom 15. – 26.08.2022 verabschieden wir uns in eine kurze Sommerpause. Ab dem 29.08.2022 sind wir dann – mit verstärktem Team (mehr dazu in diesem Heft) – zu den gewohnten Geschäftszeiten wieder für Sie da.

Bis dahin wünsche ich Ihnen eine informative Lektüre neben sommerlichen Temperaturen und hoffentlich ebenfalls erholsamen (Urlaubs-) Stunden.

Es grüßt Sie herzlich – Ihr

*Haico Böhmer*

Haico Böhmer



SCHON GEWUSST

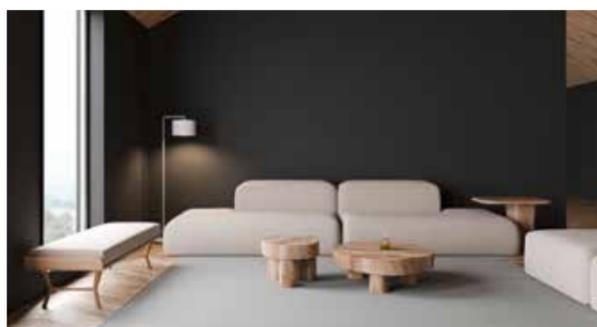
## DIE VIELFALT VON SCHWARZ UND WEISS

### Schwarze Wände?!

Was noch bis vor wenigen Jahren undenkbar war, hat in der jüngsten Vergangenheit die Innenraumgestaltung erobert. Zu Recht, denn die dunkle Farbe hat die Fähigkeit, gemütliche – ja geradezu intime – Räume zu kreieren. Hier kann man am Ende eines aktiven Tages zur Ruhe kommen. Ganz gleich, ob die Farbe im großen Stil eingesetzt oder das Tiefdunkle lieber für einzelne Akzente genutzt wird.

**Aber Schwarz ist nicht gleich schwarz!** Die Vielfalt der Schwarzvarianten ist groß und damit einhergehend auch die Möglichkeiten der Wirkungen und Kombinationen – von Dramatik bis Gemütlichkeit.

Grundsätzlich sind die Schwarz-Farbtöne hervorragend geeignet für Objekte der Gastronomie oder der Hotelbranche, aber auch generell für die Gestaltung feiner Wohnbereiche. Schwarz gibt den Räumen Tiefe. Es erzeugt Aufmerksamkeit und löst im sogenannten „all over-Design“ die Konturen eines Raumes auf. Vereint mit feinsten Strukturen entstehen außergewöhnliche Atmosphären.



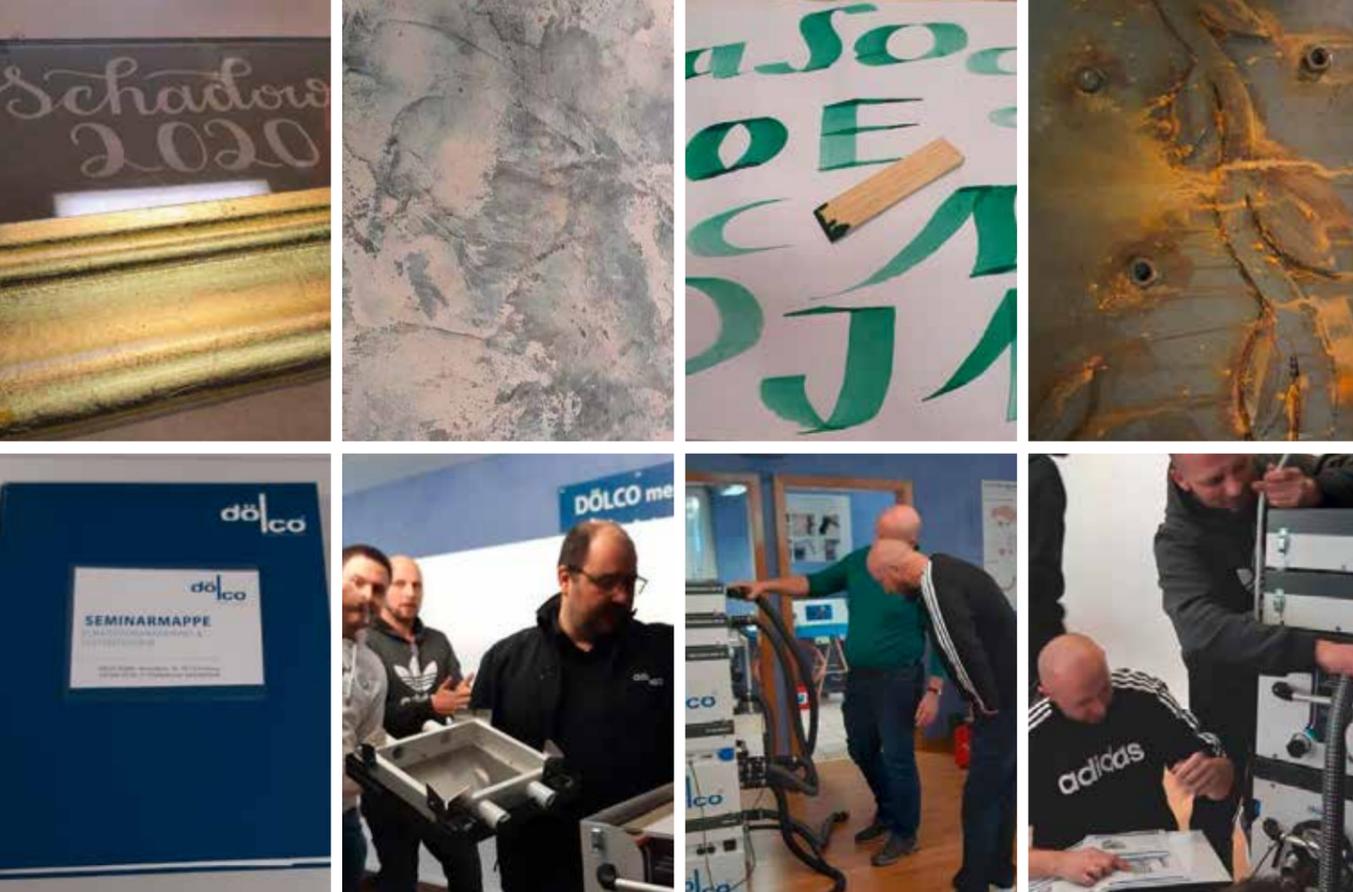
### Weiß – wandelbar und facettenreich

Warm und behaglich oder kühl und elegant: Weiß ist alles andere als eintönig! In der Farblehre steht Weiß unter anderem für Reinheit und Leichtigkeit, weshalb sie auch als royale Farbe bezeichnet wird. Sie ist immer anders, überraschend sowie faszinierend, denn auch hier gilt Weiß ist nicht gleich weiß. In der Innenraumgestaltung kann die Atmosphäre durch die vielfältigen Nuancen ganz gezielt beeinflusst werden. Hat ein Weißton beispielsweise einen kühlen Einschlag,

kann er Frische in den Raum bringen.

Mit einem rötlichen Anteil hat er eine wärmende und umhüllende Wirkung. Was hingegen alle Nuancen gemeinsam haben, ist, dass sie Ruhe und Klarheit hervorrufen und den Raum größer wirken lassen. Weiße Wände eignen sich daher auch hervorragend, um einzelne Möbelstücke unterschiedlicher Stilrichtungen zusammenzubringen. Vor einem weißen Hintergrund harmonisiert miteinander, was vorher für unvereinbar galt. Probieren Sie es aus!





BÖHMER INTERN

## WISSENSAUSBAU IM BÖHMER TEAM

In der Malerwerkstätte Böhmer wird das Thema „Mitarbeiter/innen-Qualifizierung“ großgeschrieben. Hier sind Förderung und Weiterbildung genauso fest verankert wie die grundlegende Ausbildungsoffensive. Mit der stetigen Erweiterung des fachlichen Knowhows legen wir die Basis, Ihnen jetzt und in der Zukunft Markt – und damit zeitgerechte Angebote unterbreiten zu können. Welche Förder- und Weiterbildungsmaßnahmen im ersten Halbjahr anstanden, lesen Sie zusammengefasst in den folgenden Beiträgen.

### „Mal was ANDERES“ – Der Begabtenkurs

Für Teamkollegin Nadja Bunk startete am 21.03.2022 ein zweiwöchiger Intensivkurs „Mal was ANDERES“ in Fulda. Alte und neue Gestaltungstechniken des Malerhandwerks wie beispielsweise Ölvergoldung, Illusionsmalerei, Airbrush, Marmoriererei, Lasuren, Schriften, aber auch Kunstgeschichte, Stilkunde und vieles mehr brachten die Lehrwochen für die wissbegierigen Jungmaler/innen hervor. Ebenso schulte der Ausbildungstrainer Ralf Dreßbach technische Hintergründe, lieferte Rezepturen und unterstützte bei der Nutzung von Spezialwerkzeugen. Als Erinnerung an den außergewöhnlichen Leistungskurs durften die Teilnehmer/innen die eigens kreierten Musterplatten mit nach Hause nehmen. Eine Auswahl der praktischen Umsetzung in Ergebnissen sehen Sie hier.

### Schadenmanagement und Systemtechnik

Gleich im Dreierpack ging es im Februar zur Fortbildung in das Schulungszentrum der Firma DÖLCO GmbH nach Freiburg, mit dem Ziel, den Ausbildungsgrundstein zum Trocknungstechniker/in zu legen. Diana Ripp, Matthias Volk und Johann Beck absolvierten das zweitägige Grundlagenseminar „Schadenmanagement und Systemtechnik“ mit großem Interesse und Engagement. Themen wie Feuchtemesstechniken, zerstörungsfreie Leckortung, Austrocknungsmaßnahmen mit modernsten Technologien, aber auch Schadensbegutachtung und fachgerechte Versicherungsabwicklung waren Bestandteile der Weiterbildungsmaßnahme. „Nicht nur die technische Seite der Wasserschadensanwendung, sondern auch wichtige wirtschaftliche Aspekte wurden umfassend in den beiden Tagen behandelt. Ebenso war es die ideale Mischung zwischen theoretischer Wissensvermittlung und praktischer Anwendung. Ganz sicher werden wir von den neu erworbenen Inhalten sowie dem praktisch Erlernten in unserem Arbeitsalltag profitieren“, betont Diana Ripp – Büromanagement der Malerwerkstätte Böhmer.

### Die Montagsmaler: Engagiert und talentiert

Die Montagsmaler, auf die wir Sie hier aufmerksam machen, haben nicht wirklich etwas mit der einst so beliebten Schnelldarstellung (1974 bis 1996) des deutschen Fernsehens zu tun, in der gezeichnete Begriffe erraten werden mussten. Bei diesen Montagsmalern handelt es sich um Teilnehmer/innen am Förderkreis der MEG Maler Einkauf Gruppe eG, der seit 2017 regelmäßig montagabends von 18 bis 21 Uhr stattfindet und sich an Auszubildende und Gesellen richtet. Mit großer Freude zum Beruf engagieren sich die jungen Malerinnen und Maler hier wöchentlich in ihrer Freizeit, um die eigenen Fähigkeiten mit traditionellen Techniken wie Vergoldung, Marmorierung, Stuckgießen, Graumalerei oder Kalligrafie zu ergänzen. Insbesondere für die Restauration und Denkmalpflege sind diese Geschicke von Bedeutung. Bereits während der Ausbildung beeindruckten viele der Nachwuchstalente. Einige zeigten ihr Können sogar bei Wettbewerben auf lokaler, landes- sowie bundesweiter oder europäischer Ebene. Geleitet wird der Montagsmalerkurs von Norbert Dehmel,

einem erfahrenen Malermeister, der sich während seiner jahrzehntelangen Arbeit unter anderem auf historische Malertechniken sowie Illusionsmalerei spezialisiert hat. Für seine Expertise wird er bundesweit geschätzt und gilt als ‚Meister seines Fachs‘.

„Wir sind besonders stolz, dass Fabienne Valter von unserer Malerwerkstätte Böhmer zu den Montagsmaler/innen – als Teil der langfristig angelegten Ausbildungsoffensive der Maler- und Lackiererinnung Rhein-Main – zählt. Die Sicherung von gut ausgebildeten Fachkräften für unser Handwerk liegt uns sehr am Herzen, weshalb die Nachwuchsförderung seit Beginn der Firmengeschichte fester Bestandteil der Unternehmensphilosophie ist“, betont Haico Böhmer – Geschäftsführer und Inhaber der Malerwerkstätte Böhmer. Das Engagement wird belohnt, denn die Ergebnisse können sich wahrlich sehen lassen. Eine Auswahl haben wir Ihnen hier zusammengestellt.



## NOTWENDIGE SANIERUNG UND OPTISCHE AUFWERTUNG!

Jede Fassade sieht nach einer gewissen Zeit nicht mehr ganz einwandfrei aus. Vor allem Witterungsschäden, Moos- oder Algenbefall, Verfärbungen, kleine Risse oder abgeplatzter Putz sind irgendwann vorprogrammiert. Oftmals reicht eine Fassadenrenovierung schon aus – wie beispielsweise bei Algenbefall –, um das Gebäude wie neu aussehen zu lassen. Liegen jedoch gravierende Schäden vor, kommt man um eine Fassadensanierung nicht herum, da der Außenputz das Mauerwerk nicht mehr ausreichend vor Witterungseinflüssen wie Regen, Sonneneinstrahlung, Frost und Schnee schützen kann.

Im Fall unseres kürzlich umgesetzten Projekts in Schneppenhausen machten Risse in der alten Fassade eine Sanierung notwendig. Gleichzeitig konnte der Wunsch nach einer optischen Veränderung direkt mit verwirklicht werden.

### Sanierung mit System

Zunächst musste der Altputz der Fassade auf Tragfähigkeit und Festigkeit analysiert werden. Da tiefergehenden Risse im bestehenden Außenputz vorhanden waren, musste der hohlliegende Putz großflächig entfernt werden. Anschließend wurde der Kunde über das passende Reinigungsverfahren informiert. Der Erhalt der Fassade hat dabei oberste Priorität. Je nach Putz-, Steinmaterial und Verschmutzungsgrad kommt entweder ein manuelles oder ein maschinelles Reinigungsverfahren mittels Dampf- oder Heißwasser-Hochdruckreiniger in Frage. Nach der erforderlichen Trocknungszeit sowie der anschließenden Ausbesserung von einzelnen Schadstellen

beziehungsweise dem Abtragen des Altputzes folgte die Vorbereitung der Gesamtfläche für den einheitlichen Putz. Damit ein gleichmäßiger Abschluss des Putzes an allen Ecken und Kanten realisiert werden konnte, wurden Randprofile mit Ansetzmörtel an der Fassade fixiert. Die folgende Grundierung machte die Oberfläche "griffig" und sorgt für eine feste und dauerhafte Verbindung des neuen Putzes mit dem Untergrund. Außerdem regelt die Grundierung die Wasseraufnahme des Untergrunds und verfestigt diesen, damit er tragfähig wird. Damit waren die Vorbereitungen für das mehrlagige Putzsystem abgeschlossen.

Dieses besteht aus:

- dem Unterputz, der als Haftgrund auf dem Mauerwerksmaterial und als Putzgrund für den Oberputz in beide Richtungen für einen guten Halt sorgt,
- dem Amierungsgewebe, um Zugkräfte aufzunehmen und somit einer Rissbildung vorzubeugen und
- dem Oberputz, der vor allem als Schutz gegen mechanische Einflüsse dient.

Die individuelle Gestaltung konnte durch den Anstrich des zuvor gewählten Farbtönen realisiert und dabei die Ecken und Fensterrahmen optisch hervorgehoben werden. Für eine entsprechende Farbharmonie wurde für das „Framing“ ein Weißton aus derselben Farbpalette gewählt – der perfekte Abschluss einer Fassadensanierung.



## URSACHENFINDUNG WÄRMSTENS EMPFOHLEN

Die Wärmebildtechnik hat sich zu einem der wertvollsten Diagnoseverfahren für Gebäudeinspektionen entwickelt und kommt jetzt auch in der Malerwerkstätte zum Einsatz. Sie eignet sich hervorragend, um Schwachstellen an und innerhalb von Bauwerken frühzeitig zu entdecken, zu dokumentieren und zu beheben, bevor hohe Reparaturkosten drohen. Aber auch zur Dokumentation der eigenen Leistungsausführung werden Wärmebildkameras zunehmend eingesetzt.

### Thermographische Analyse

Dämmungslücken kommen insbesondere im Winter zum Vorschein, immer dann, wenn es zieht oder Räume trotz Heizung nicht warm werden. Mittels verschiedener Farbtöne, die der Infrarotstrahlungsintensität des gemessenen Objektes entsprechen, liefern Wärmebildkameras Aufschluss darüber, an welchen Stellen die Dämmung Schwachstellen aufweist oder Baumängel bestehen.

Der Energieabfluss in Gebäuden kann eine Reihe von Ursachen haben, darunter auch fehlerhaft verbaute Dämmstoffe. Diese sogenannte materialbedingte Wärmebrücke tritt häufig an Fenstern, Türen, Haussockeln oder Dächern auf. Wärmebrücken sind Energieverschwender und haben das Risiko, dass es an diesen Stellen zu Niederschlag von Feuchtigkeit aus der Umgebungsluft kommt. Die Folge ist Schimmelbefall mit den verbundenen Risiken für die Gesundheit der Bewohner/innen. Mittels der extern bestimmten Umgebungstemperatur, der Luftfeuchte und der gemessenen Oberflächentemperatur (beispielsweise durch Funkfeuchtefühler) können Wärmebildkameras für jeden Messpunkt den Wert der relativen Oberflächenfeuchte direkt im Gerät berechnen. So kann Schimmelbefall auf dem Display angezeigt werden, bevor er real sichtbar ist. Rechtzeitiges Entgegenwirken wird somit möglich.

### Baumängel aufspüren und Bauqualität sichern

Die Analyse mit einer Wärmebildkamera ist zudem eine schnelle und effiziente Methode, um mögliche Baumängel aufzudecken und eignet sich ferner die Qualität und Ausführung von baulichen Maßnahmen zu dokumentieren. Wärmeverluste, Feuchtigkeit und Luftundichtigkeiten von Gebäuden sind im Wärmebild sichtbar. Ausführungsmängel in der Wärmedämmung und Bauschäden werden ebenso aufgedeckt – und das Ganze berührungslos!

### Vorteile von Wärmebildkameras im allgemeinen Überblick:

- Energieverluste sichtbar machen
- Fehlende oder fehlerhafte Dämmung erkennen
- Den Ursprung von Luftundichtigkeiten orten
- Feuchtigkeit in der Dämmung, in Dächern und Mauern entdecken, sowohl auf der Innenseite als auch auf der Außenseite eines Gebäudes
- Schimmelbildung und schlecht gedämmte Bereiche aufspüren
- Wärmebrücken entdecken
- In Flachdächern eingedrungenes Wasser lokalisieren
- Brüche in Warmwasserleitungen sichtbar machen
- Konstruktionsfehler aufdecken
- Fehlerhafte Versorgungsleitungen und Fernwärmerohre aufspüren
- Elektrische Defekte entdecken

Auch sind Wärmebildkameras im Rahmen von Energieberatungen nicht mehr wegzudenken sowie in der Gebäude- und Schadensbegutachtung.

Unser Fazit: Absolutes Allroundtalent!



Der Bereich des Wärmeverlustes wird durch den Einsatz von Wärmebildtechnik exakt ausgewertet und visualisiert.

Der hintere Bereich einer unbeheizten Tiefgarage weist eine deutlich höhere Gradzahl im Vergleich zur sonstigen Umgebung auf. In Kombination mit den Bauplänen war die Zuordnung zu einem nicht oder fehlerhaft isolierten Heizungsrohr problemlos möglich.

## NACHHALTIGKEIT – UNSERE SOZIALE VERANTWORTUNG

Sicher können wir nicht die Welt verändern, aber im Rahmen unserer Möglichkeiten einen Beitrag für Mensch, Umwelt und Ressourcen leisten, um die natürlichen Lebensgrundlagen für nachfolgende Generationen zu schützen. Neben der Umstellung unseres gesamten Fuhrparks auf E6-Fahrzeuge und der Energiegewinnung mittels Photovoltaik-Anlage, legen wir auch bei der Auswahl unserer Verbrauchsmaterialien höchsten Wert auf Nachhaltigkeit. So unterstützen wir unter anderem die Initiative **#MITCAPAROLUMDENKEN**, die insbesondere auf drei Säulen basiert.

### 1. Klimaneutrale Produktion

Bereits seit 2017 arbeitet Caparol in der Verwaltung und in den Produktionsprozessen an deutschen Standorten klimaneutral. Damit wird jede Menge Energie eingespart und zugleich die CO<sub>2</sub>-Emissionen je produzierter Tonne Farbe gesenkt.

### 2. Nachhaltige Verpackungen

Die Verpackungen sind besonders umweltfreundlich: Während die Kunststoffgebilde aus Recyclingmaterial bestehen, zeichnen sich die Blechgebilde durch eine hohe Recyclingquote aus. So wird der Ressourceneinsatz reduziert und das Klima geschont.

### 3. Nachhaltige Formel

Der Fokus liegt hier auf nachwachsenden Rohstoffen. Mit dem CapaGreen Sortiment werden fossile Rohstoffe wie Erdöl oder Erdgas bei gleichbleibender Qualität schrittweise durch nachwachsende Rohstoffe ersetzt. Dazu zählen beispielsweise Kartoffelstärke, Leindotter- und Sojaöl sowie die Herstellung des Bindemittels im Biomassenbilanz-Verfahren.

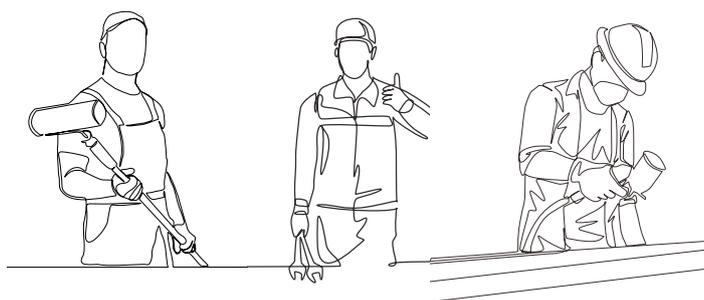
Es gilt im Großen wie im Kleinen: Nachhaltiges Handeln bringt viel mehr, als es kostet. Die Folgen der Klimakrise sind bei Weitem teurer als deren Verhinderung.



## BÖHMER INTERN

### STARTERTEAM 2022

Einen Ausblick dürfen wir Ihnen an dieser Stelle auch noch geben. Das Team Böhmer wächst zum 01.09.2022 um drei weitere Teammitglieder. Nach ordentlich Frauenpower in den letzten Jahren starten in diesem Jahr ausschließlich männliche Auszubildende ihren Weg im Maler- und Lackiererhandwerk.



Malerwerkstätte Böhmer GmbH  
Am Kirchpfad 48  
64331 Weiterstadt

Tel 06150-2647  
Fax 06150-14950  
info@malergesucht.de

[www.malergesucht.de](http://www.malergesucht.de)

Vom 15.–26. August  
befinden wir uns im Betriebsurlaub  
und sind ab dem 29. August  
wieder für Sie da!